

企 業 名	株式会社ライフデザインクリエイターズ
実 行 日	2024年3月29日
実施時期	2025年7月
コメント	<p>KPI 達成に向け順調に進んでいる。</p> <p>① 環境に配慮した安心・安全な長寿命住宅の提供</p> <p>【長期優良住宅およびZEH水準（一定以上の省エネ水準）の住宅建築率100%継続実施する】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・当社標準仕様として100%継続している。</li> <li>【2024年度に一戸あたりのエネルギーパス※に紐づく燃費性能の算定を開始する。2025年度以降エネルギーパスを活用した商品作りに着手し、販売目標等インパクト創出に向けた目標設定及び実行も行う】</li> <li>（※ISO基準に基づいて計算された、家の燃費性能を表示する「証明書」）</li> <li>・エネルギーパスに係る審査確認機関の対応状況が大きく変わり、KPIを推進するために必要な環境が整備されておらず、着手できていないことを確認した。今後確認機関の状況改善が見られない場合は、本KPIを見直す方針。</li> </ul> <p>② 廃棄物削減に向けた取り組み</p> <p>【2023年度を基準とした現場毎の廃棄物量を2024年度に算定開始、次年度以降算定結果に基づき廃棄物量の削減目標を設定し、削減に努めていく】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・現場毎の廃棄物量について算定を開始し、2025年度にその結果を基に削減目標および計画を策定する方針。</li> </ul> <p>③ 多様なニーズやライフスタイルに合わせた高品質住宅の提供</p> <p>【2025年度までに分譲マンション事業を開始する】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・建築資材高騰等により事業開始できていないが、引き続き検討していくことを確認した。</li> <li>【2025年度までに重点エリアを一つ増加し、販売強化をしていく】</li> <li>・名古屋市内（昭和区・千種区・瑞穂区・名東区）に続き、長久手市に進出した。</li> </ul> <p>④ 安心して活躍できる職場環境の提供</p> <p>【新規エリアへの進出や新商品の開発・販売等新たな取り組みについて進めていく中でも、全社員が有給休暇をすべて取得することを継続する】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全社員100%取得を継続している。</li> </ul> <p>⑤ 安全な仕事環境の構築</p> <p>【既存工事に加え、分譲マンション等一般住宅とは異なる工法の建築物を今後手掛けていく中でも、重大な労働災害の発生件数0件を継続する（協力会社の社員も対象）】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・協力会社を含め発生0件を継続している。</li> </ul>