

商 品 名	オリエントコーポレーション保証付住宅つなぎローン
融 資 対 象 者	以下の全ての条件を満たす個人 <ul style="list-style-type: none"> <li>住宅関連ローン<sup>※1</sup>の利用者かつ事前審査承認済または保証審査承認済<sup>※2</sup></li> <li>※1. 当社で取り扱う住宅ローン（住宅融資保険付リバースモーゲージ型住宅ローン、住宅ローン「フラット35」（機構買取型）・住宅ローン「フラット50」（機構買取型）を含む）、ライフプラン「リフォームローン」</li> <li>※2. 住宅融資保険付リバースモーゲージ型住宅ローンは保険付保承認済、住宅ローン「フラット35」（機構買取型）・住宅ローン「フラット50」（機構買取型）は買取承認済</li> <li>OKBが指定する団体信用生命保険に加入できる</li> <li>保証会社の保証を受けられる</li> </ul>
融 資 額	・300万円以上5,000円以内（1万円単位） ただし、1物件に対する住宅つなぎローン合計額が住宅関連ローンの審査承認金額の範囲内かつ以下の要件を満たす 土地購入資金：売買契約金額の100%以内 建物建築着工金：工事請負金額の40%以内 建物建築上棟金：工事請負金額の70%以内（着工金含む） ※分割実行は最大4回目まで
資 金 使 途	・住宅関連ローンの融資までのつなぎ資金 （諸費用・リフォーム資金を含む）
融 資 期 間	・1ヵ月以上1年以内（1ヵ月単位）
融 資 金 利	・金利固定型
融 資 形 式	・証書貸付
返 済 方 法	・期日一括返済 ただし、利息は毎月お支払いいただきます
担 保	・不要
団 体 信 用 生 命 保 険	・OKBが契約している保険会社の団体信用生命保険に加入していただきます ※保険料のお支払いは不要です
保 証	・保証会社の保証 ・以下の場合、保証会社宛連帯保証人が必要となります ①住宅関連ローンを連帯債務型でお借り入れする場合、連帯債務者 ②住宅関連ローンにおいて所得合算をする場合、所得合算者 ③その他保証会社が必要と判断した場合
保 証 会 社	・株式会社オリエントコーポレーション
保 証 料	・融資金利に含みます
事 務 手 数 料	・1回につき22,000円（税込）
返 済 額 試 算	・店舗窓口にお申し出くだされば、試算します
金 利 情 報	・店舗窓口にお問い合わせください
そ の 他	・お申し込み際には、大垣共立銀行および保証会社所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご要望に添えない場合がありますのであらかじめご了承ください